

Beratungsvorlage für Rat bzw. Ausschüsse der Gemeinde Windeck

Vorlage:	VO/2746/2021	Status:	öffentlich
Beratungsfolge:	Termin 15.04.2021	Gremium Bau- und Vergabeausschuss	
Fachamt:	4 - Bauen, Gebäudemanagement, Infrastruktur, Liegenschaften		
Ansprechpartner:	Walkenbach, Marco		

Ausbau der Alten Schulstraße (BA 2) inkl. „Laurentiusplatz,, in Windeck-Dattenfeld; hier: Vorstellung der Planung und Beschluss zur 1. Einwohnerversammlung

Beschlussvorschlag:

„Der Bau- und Vergabeausschuss nimmt die Vorentwurfsplanung zum Ausbau der „Alte Schulstraße“ inklusive des Laurentiusplatzes in Windeck-Dattenfeld zustimmend zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Vorplanung den interessierten Bürgern in einer ersten Einwohnerversammlung gemäß § 4 der Hauptsatzung der Gemeinde Windeck vorzustellen.

Die Ratsfraktionen werden hierbei wie folgt vertreten:

CDU-Fraktion	_____
SPD-Fraktion	_____
FDP-Fraktion	_____
Bündnis 90 / Grüne	_____

Das Ergebnis der durchgeführten Einwohnerversammlung wird dem Bau- und Vergabeausschuss anschließend vorgestellt, damit ein Beschluss über Art oder ggf. Änderung der Bauausführung, sowie der zu erstellenden Planung, getroffen werden können.“

Sachverhalt:

Im Gemeindehaushalt stehen 415.000 € für den Ausbau der Alten Schulstraße im Abschnitt zwischen den Einmündungen Hauptstraße und der Straße „Auf der Hecke“ zur Verfügung.

Der Ausbau erfolgt nach dem Kommunalabgabengesetz NRW und dieser Straßenabschnitt ist im nach §8a KAG NRW beschlossenen gemeindlichen Straßen- und Wegekonzept enthalten. Somit wird eine Förderung des Landes NRW möglich, welche den Bürger hälftig bei seinem Straßenausbaubeitrag entlastet.

Gemäß Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 28.11.2019 in dem die Erschließungsplanung und die vorgestellte Verkehrsführung (Variante 2) für dieses

Wohngebiet fortzuführen und die notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten sind, wurde ein Vorentwurf zum Ausbau der Alten Schulstraße erstellt.

Im Rahmen des derzeitigen Ausbaus der Hauptstraße und der begleitenden Gehwege ist eine behindertengerechte Doppelquerung im Einmündungsbereich der Alten Schulstraße vor dem sog. „Laurentiusplatz“ vorgesehen.

Dieser Platz stellt einen Teil des Einmündungsbereichs der Alten Schulstraße dar.

Für die nicht umlagefähigen Kosten einer höherwertigen Platzgestaltung und die Nebenanlagen wurden 70-prozentige Zuwendungen aus der Städtebauförderung bewilligt.

Die Gemeinde Windeck ist an einen Umsetzungszeitraum gebunden und plant diese Baumaßnahme im Anschluss an die Ausbaumaßnahme Hauptstraße im kommenden Jahr durchzuführen.

Wie bereits in der vorgenannten Sitzung vorgestellt, ist für die „Alte Schulstraße“ die Einführung einer Einbahnregelung in südlicher Fahrtrichtung vorgesehen.

Das Ingenieurbüro Stelter aus Siegburg hat zwei Varianten erstellt, welche sich lediglich in der Bauweise der Fahrbahnoberflächengestaltung auf der Fläche des Laurentiusplatzes unterscheiden.

Aufgrund der 90 Grad abknickenden „Alte Schulstraße“ sind an dieser Stelle durch den Fahrzeugverkehr höhere Scherkräfte zu erwarten, welches den Einsatz einer Betonsteinpflasterdecke einschränkt.

Aus diesem Grund tendiert die Gemeindeverwaltung hinsichtlich des geringeren Unterhaltungsaufwandes und niedrigerer Herstellungskosten zu einer einheitlichen Fahrbahnbefestigung in Asphaltbauweise mit Betonsteinrandeinfassungen (s. Anlage 1, Vorentwurf Variante 1).

Die Straßenparzellenbreiten lassen Fahrbahnbreiten zwischen 3,20 - 4,40 m zu.

Das Planungsbüro wird den Vorentwurf in der Sitzung präsentieren.

Nach dem durch den Rat der Gemeinde Windeck am 19.06.2006 beschlossenen Verfahren zur Durchführung von Straßenbaumaßnahmen, ist den betroffenen Bürgern nach der Beratung und Beschlussfassung im Bau- und Vergabeausschuss, die Planung in einer Einwohnerversammlung vorzustellen.

Anlage 1_Lageplan Vorentwurf Ausbau Alte Schulstraße